



**IZVJEŠĆE O RADU ZA**

# **KOMUNALAC SISAK d.o.o.**

---

**za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2013.**

Rev.2.

Sisak, 12.06.2014.



## Sadržaj

1. UVOD .....	3
2. NATURALNI POKAZATELJI POSLOVANJA.....	5
a) Djelatnost A .....	5
b) Djelatnost B .....	6
3. FINANCIJSKI POKAZATELJI POSLOVANJA .....	6
a) Analiza bilance i računa dobiti/gubitka .....	6
i. Prihod .....	6
ii. Rashod .....	7
iii. Dobit/Gubitak .....	8
iv. Aktiva .....	9
v. Pasiva .....	10
b) Pokazatelji uspješnosti.....	11
i. Pokazatelji ekonomičnosti .....	11
ii. Pokazatelji profitabilnosti .....	11
iii. Pokazatelji proizvodnosti.....	12
iv. Pokazatelji likvidnosti .....	12
v. Pokazatelji zaduženosti.....	13
vi. Pokazatelji aktivnosti .....	13
4. IZVJEŠTAJ O ORGANIZACIJI I DJELATNICIMA .....	15
b) Izvještaj o djelatnicima .....	155
5. IZLOŽENOSTI RIZICIMA I UPRAVLJANJE RIZICIMA .....	155
6. RAZVOJNI PLANOVI.....	166
7. OČITOVANJA TIJELA TRGOVAČKOG DRUŠTVA.....	177
PRILOZI.....	177



## 1. UVOD

Društvo je osnovano 25.04.1964. godine u Sisku, te je upisano u Sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem 080082415.

**Naziv i sjedište:** KOMUNALAC SISAK d.o.o. SISAK, Capraška ulica 8

**Oblik društva:** Društvo s ograničenom odgovornošću (d.o.o. )

**Osnivač:** GRAD SISAK 100%

**Tijela društva:** SKUPŠTINA  
Članovi:  
Kristina Ikić Baniček  
Vlado Andučić  
Marko Krička

NADZORNI ODBOR  
Članovi:  
Rajko Škarić  
Ivica Jolić  
Mijo Džafo  
Suvad Selmić  
Berislav Musa/opozvan  
Sanjin Luketić/imenovan

DIREKTOR: Goran Groš

### **Društvo obavlja slijedeće djelatnosti:**

- Prerada drva, proizvodnja proizvoda od drva i pluta, osim namještaja; proizvodnja predmeta od slame i pletarskih materijala
- Proizvodnja proizvoda od metala, osim strojeva i opreme
- Trgovina na malo cvijećem
- Uklanjanje otpadnih voda, odvoz smeća i sl. djelatnosti
- Pogrebne i prateće djelatnosti
- Održavanje javnih površina, uređenje i održavanje parkova, zelenih površina, trgova i dječjih igrališta,
- Zimska služba



- Održavanje čistoće, čišćenje javnih površina
- Trgovina na malo pogrebnom opremom,
- Usluge čišćenja poslovnog prostora, stambenog prostora i okoliša poslovnih i stambenih zgrada,
- Uređenje i dekoracija grada za blagdane,
- Plakatiranje,
- Izgradnja i održavanje asfaltiranih i neasfaltiranih prometnica i pješačkih putova
- Postavljanje i održavanje javne rasvjete i signalnih sustava na cestama
- Naplata parkirališne naknade
- Građenje, projektiranje i nadzor nad gradnjom,
- Izrada, ugradnja i održavanje opreme za igrališta
- Završni građevinski radovi
- Kupnja i prodaja robe
- iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- iznajmljivanje strojeva i opreme sa rukovateljem i predmetima za osobnu uporabu i kućanstvo



## 2. NATURALNI POKAZATELJI POSLOVANJA

### a) Djelatnost A

U tablici prikazati neke **nefinancijske** pokazatelje poslovanja (broj prevezenih kilometara, broj odveženih tona, broj isporučenih litara, broj korisnika, površine, projekata, pokopa, već prema djelatnosti) koje su osnova poslovanja. Po potrebi ubaciti više tablica.

	Od 01.01. do 31.12.2012.	Od 01.01. do 31.12.2013.	Indeks
Javne zelene površine- Održavanje travnjaka (m <sup>2</sup> )	4.194.616	3.632.081	86,59
Komunalna higijena- ručno čišćenje (m <sup>2</sup> )	22.494.644	22.902.992	101,82
Raličenje snijega uz posipanje soli i sgregata (h)	1.657,5	2.075	125,19
Horizontalna sign.- uzdužne i razdjelne linije (m)	50.431,5	67.322	133,50
Vertikalna sign.- prometni znakovi (kom)	96	151	157,30
Javna rasvjeta- montaža rasvjetnih tijela (kom)	233	360	154,51

#### Komentar

U okviru djelatnosti na redovnom održavanju Programa komunalne infrastrukture odrađeni su poslovi iz gore navedenih djelatnosti uz koje su se odrađivali još i poslovi iz djelatnosti prigodnog ukrašavanja grada, sprečavanja gniježđenja vrana, održavanja javnih zelenih površina i zimske službe u mjesnim odborima, sve navedeno temeljem Ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih poslova iz Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2012.g. i 2013.g. s pripadajućim Aneksima.

Naturalni pokazatelji navedenih djelatnosti upućuju na svojevrsno povećanje određenih stavki iz pojedine djelatnosti, ali je pri tom važno napomenuti da se preraspodjelom stavki unutar pojedinih programa na svojevrsan način amortiziraju vremenski uvjeti o kojima u cjelini ovisi obavljanje poslova Društva. Navedene stavke koje bilježe povećanje, istovremeno znatno smanjuju ostale stavke unutar programa. Organizacijom rada na terenu, planiranjem u ovisnosti o vremenskim uvjetima, te angažmanom svih raspoloživih kapaciteta, ukupno se realiziralo 98,56% ugovorenih poslova.



## b) Djelatnost B

U tablici prikazati neke **nefinancijske** pokazatelje poslovanja (broj prevezenih kilometara, broj odveženih tona, broj isporučenih litara, broj korisnika, površine, projekata, pokopa, već prema djelatnosti) koje su osnova poslovanja. Po potrebi ubaciti više tablica.

	<b>Od 01.01. do 31.12.2012.</b>	<b>Od 01.01. do 31.12.2013.</b>	<b>Indeks</b>
Izdani nalozi za plaćanje dnevne parkirne karte (kom)	8.242	5.969	72,43

Uz navedenu djelatnost održavanja komunalne infrastrukture, Društvo obavlja i poslove naplate parkiranja temeljem Ugovora o obavljanju poslova nadzora i naplate parkiranja na javnim parkiralištima na području Grada Siska. U analizi naturalnih pokazatelja koji se odnose na broj izdanih dnevnih parkirnih karata uočen je negativan trend iz razloga skraćivanja vremena naplate parkiranja u 2013.g. u odnosu na 2012.g., te smanjenja broja radnika raspoređenih na poslove kontrole naplate parkiranja.

## 3. FINANCIJSKI POKAZATELJI POSLOVANJA

### a) Analiza bilance i računa dobiti/gubitka

#### i. Prihod

	<b>Od 01.01. do 31.12.2012.</b>	<b>Od 01.01. do 31.12.2013.</b>	<b>Indeks</b>
<b>A) UKUPNI PRIHODI</b>	<b>15.170.715</b>	<b>13.658.292</b>	<b>90,03</b>
A.1. Prihodi od prodaje	15.077.741	13.472.985	89,34
A.1.1. Prihod od prodaje A	12.760.378	12.044.920	94,39
A.1.2. Prihod od prodaje B	2.317.363	1.428.065	61,62
A.1.3. Ostali prihodi	89.282	94.138	105,44
A.2. Izvanredni prihodi	0	0	
A.3. Financijski prihodi	3.692	91.169	2469,37



Prihodi od prodaje u zemlji bilježe pad u odnosu na isto razdoblje prethodne godine za 10,66%, odnosno 1.604.756 kuna, prvenstveno iz razloga smanjenja obima Programa održavanja komunalne infrastrukture u Gradu Sisku temeljem kojega se sklapa Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih poslova iz Programa održavanja komunalne infrastrukture. Smanjenje prihoda s osnove djelatnosti naplate parkiranja uvjetovano je izmjenama Odluke i Pravilnika o naplati parkiranja u Gradu Sisku, te Aneksom Ugovora o obavljanju poslova nadzora i naplate parkiranja na javnim parkiralištima na području Grada Siska kojima su se korigirali vrijeme naplate parkiranja, te cijene satnih i dnevnih karata.

Financijski prihodi ostvareni su u većem obimu iz razloga povrata više uplaćenih poreza i prireza u prethodnom razdoblju temeljem isplate po sudskoj presudi.

## ii. Rashod

	Od 01.01. do 31.12.2012.	Od 01.01. do 31.12.2013.	Indeks
<b>B) UKUPNI RASHODI</b>	<b>14.448.910</b>	<b>13.497.503</b>	<b>93,42</b>
B.1. Rashodi poslovanja	14.105.803	13.242.497	93,88
B.1.1. troškovi materijala i usluga	4.823.399	4.463.147	92,53
<i>B.1.1.1. Materijalni troškovi A (sir.i mat.)</i>	2.788.606	2.772.560	99,42
<i>B.1.1.2. Materijalni troškovi B (vanjske usluge)</i>	2.034.793	1.690.587	83,08
<i>B.1.1.2. Ostali troškovi materijala i usluga</i>	0	0	
B.1.2. amortizacija	577.398	646.051	111,89
B.1.3. troškovi zaposlenih	7.110.345	6.890.522	96,91
B.1.4. ostali troškovi poslovanja	1.594.661	1.242.777	77,93
B.2. Izvanredni rashodi	0	0	
B.3. Financijski rashodi	343.107	255.006	74,32

Ukupni rashodi u 2013.g. iznose 13.497.503,00 kuna i manji su za 6,58 % u odnosu na rashode u 2012.g. U strukturi rashoda poslovanja došlo je do smanjenja po svim stavkama. Troškovi sirovina, materijala i vanjskih usluga održavanja i zaštite podrazumijevaju nabavke materijala za pružanje usluga iz registriranih djelatnosti, te usluge popravaka vozila i radnih strojeva i podizvođača.



Troškovi zaposlenih također su manji za 3,09% iz razloga provedene racionalizacije angažirane radne snage u poslovnim procesima. Ostali troškovi poslovanja manji su za 22,07%, kao i financijski rashodi (25,68%) prvenstveno iz razloga smanjenja kamata iz redovne otplate kredita.

### iii. Dobit/Gubitak

	<b>Od 01.01. do 31.12.2012.</b>	<b>Od 01.01. do 31.12.2013.</b>	<b>Indeks</b>
C) Bruto dobit/gubitak	721.805	160.789	22,28
D) Porez na dobit	0	0	
<b>E) Dobit nakon oporezivanja/Gubitak</b>	<b>721.805</b>	<b>160.789</b>	<b>22,28</b>

Društvo je ostvarilo ukupne prihode u 2013.g. u iznosu 13.658.292,37kn te ukupne rashode u iznosu 13.497.503,06 kn. Utvrđena dobit poslovne godine iznosi 160.789,31kn i ostvarena je sučeljavanjem prihoda i rashoda u periodu 01.01.2013.-31.12.2013.g.





#### iv. Aktiva

	31.12.2012.	31.12.2013.	Indeks
A) DUGOTRAJNA IMOVINA	9.079.672	6.770.924	74,57
A.1. Nematerijalna imovina	0	5.000	
A.2. Materijalna imovina	4.303.115	3.861.664	89,74
A.3. Financijska imovina	0	0	
A.4. Potraživanja	4.776.557	2.904.260	60,80
B) KRATKOTRAJNA IMOVINA	3.498.468	4.137.090	118,25
B.1. Zalihe	1.466.315	1.581.095	107,83
B.2. Financijska imovina	1.544.323	2.188.565	141,72
B.2.1. Potraživanja od kupaca	1.482.936	2.160.190	145,67
B.2.2. Potraživanja od države	43.947	24.524	55,80
B.2.3. Dane pozajmice	0	0	
B.2.4. Ostala potraživanja	17.440	3.851	22,08
B.3. Novac	487.830	367.430	75,32
C) VREMENSKA RAZGRANIČENJA	726.831,70	273.930	37,69
D) GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA			
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>13.304.973</b>	<b>11.181.944</b>	<b>84,04</b>

Iz navedene strukture aktive dugotrajna imovina manja je u odnosu na prethodnu godinu za iznos 2.308.748,00 kn ili 25,42% i odnosi se većim dijelom na smanjenje dugotrajnih potraživanja koja proizlaze iz ugovorne obveze s Gradom Siskom temeljem Ugovora o pristupu dugu kojim se Grad obvezao ispuniti sva potraživanja koja za Društvo proizlaze iz Ugovora o dugoročnom kreditu br.408-2/2008 realiziranom u Hypo Alpe Adria Bank d.d, te na smanjenje ostatka nabavne vrijednosti alata, pogonskog inventara i transportne imovine nakon obračunate amortizacije. Kratkotrajna imovina bilježi povećanje za 18,25%, tj. 638.622,00 kn, a većim je dijelom povezano s povećanjem potraživanjem od kupaca odnosu na prethodnu godinu iz razloga otežane naplate.

Vremenska razgraničenja odnose se na unaprijed plaćene premije osiguranja autoodgovornosti, te obračunate prihode nenaplaćenih dnevnih karata iz djelatnosti naplate parkiranja.



## v. Pasiva

	31.12.2012.	31.12.2013.	Indeks
A) KAPITAL I REZERVE	6.470.353	6.631.142	102,49
B) DUGOROČNE OBVEZE	4.024.498	2.322.497	57,71
B.1. Obveze za kredite banaka i finansijskih institucija	4.024.498	2.322.497	57,71
B.2. Ostale dugoročne obveze	0	0	
<i>B.2.1. Vlasnička pozajmica</i>	0	0	
<i>B.2.2. Ostale dugoročne obveze</i>	0	0	
C) KRATKOROČNE OBVEZE	2.640.133	2.071.350	78,46
C.1. Obveze za kredite	0	0	
C.2. Obveze prema dobavljačima	1.689.536	1.267.352	75,01
C.3. Ostale kratkoročne obveze	950.597	803.998	84,58
<i>C.3.1. Vlasnička pozajmica</i>	0	0	
<i>C.3.2. Obveze prema državi</i>	542.933	443.596	81,70
<i>C.3.3. Obveze prema zaposlenima</i>	395.731	360.400	91,07
<i>C.3.4. Ostale kratkoročne obveze</i>	11.933	2	0,02
D) VREMENSKA RAZGRANIČENJA	169.989	156.955	92,33
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>13.304.973</b>	<b>11.181.944</b>	84,04

Dugoročne obveze u strukturi pasive odnose se na obveze Društva po dugoročnom kreditu prema Hypo Alpe Adria Bank d.d. (opisanom u dijelu dugotrajna potraživanja), i Raiffeisen Leasing d.o.o. temeljem Ugovora o finansijskom leasingu za nabavku aparata za naplatu parkiranja. Kratkoročne obveze također bilježe smanjenje za 21,54% iz razloga smanjenja obveza prema dobavljačima, zaposlenicima i državi, dok se vremenska razgraničenja odnose na odgođene prihode naplate po sudskom procesu Mirjana Pejnović.



## b) Pokazatelji uspješnosti

### i. Pokazatelji ekonomičnosti

Ekonomičnost poslovanja je odnos ukupnih prihoda i ukupnih rashoda. Kada je dobiveni pokazatelj manji od 1,0 ekonomičnost poslovanja je negativna.

	Od 01.01. do 31.12.2012.	Od 01.01. do 31.12.2013.	Indeks
A) Ukupni prihodi	15.170.715	13.658.292	91,34
B) Ukupni rashodi	14.448.910	13.497.503	93,45
<b>Ekonomičnost poslovanja</b>	<b>1,04</b>	<b>1,01</b>	<b>97,12</b>

Ekonomičnost ukupnog poslovanja je zadovoljavajuća obzirom na pozitivno poslovanje poduzeća i ostvarenu dobit prethodnih razdoblja, no tendencija pada u direktnoj je vezi sa smanjenjem opsega poslova iz osnovne djelatnosti, te cijena u djelatnosti naplate parkiranja. Dodatnim smanjenjem materijalnih troškova i troškova usluga, uz istovremeno povećanje opsega poslova, sa potpunijim korištenjem postojećih kapaciteta, mišljenja smo da bi navedeni pokazatelj mogao biti viši.

### ii. Pokazatelji profitabilnosti

Pokazatelji profitabilnosti mjere uspjeh ostvarivanjem dobiti poduzeća. Pokazuju veličinu dobiti u odnosu na ostvaren prihod ili na angažiranu imovinu.

	Od 01.01. do 31.12.2012.	Od 01.01. do 31.12.2013.	Indeks
<b>E) Dobit nakon oporezivanja/gubitak</b>	<b>721.805</b>	<b>160.789</b>	<b>22,28</b>
<b>Neto profitna marža</b> (Neto dobit / Ukupni prihod)	<b>0,04</b>	<b>0,01</b>	<b>25,00</b>
<b>Neto rentabilnost imovine</b> (Neto dobit / Ukupna imovina)	<b>0,05</b>	<b>0,02</b>	<b>40,00</b>

Prinos koji je Društvo ostvarilo na imovinu, te dobit koju je ostvarilo u odnosu na ukupne prihode upućuje na negativan trend, ali i neto profitna marža i neto rentabilnost imovine zadovoljavajući su u promatranom razdoblju, iako također bilježe pad u odnosu na promatrano razdoblje prethodne godine.



### iii. Pokazatelji proizvodnosti

Proizvodnost se definira kao odnos količine učinaka i bilo kojeg elementa koji sudjeluje u procesu proizvodnje. Međutim, pojam proizvodnosti u praksi se primjenjuje samo na mjerenje ljudskog rada. Proizvodnost rada je jedno od mjerila uspješnosti poslovanja koje predočuje učinkovitost rada izraženu odnosom između količine učinaka i količine ljudskog rada upotrijebljenog za njeno ostvarenje. Proizvodnost rada predstavlja u stvari efikasnost korištenja ljudskog rada.

	Od 01.01. do 31.12.2012.	Od 01.01. do 31.12.2013.	Indeks
A) Ukupni prihodi	<b>15.170.715</b>	<b>13.658.292</b>	91,34
Broj zaposlenih	<b>90</b>	<b>80</b>	88,89
<b>Proizvodnost rada</b> (Ukupan prihod / Broj zaposlenih)	168.563,50	170.728,65	<b>101,28</b>

Mjerenjem proizvodnosti rada uočava se pozitivan trend. Prvenstveno bismo kao rezultat istog mogli navesti smanjenje broja zaposlenih angažiranih u radnim procesima, no važno je uzeti u obzir i niz drugih faktora koji su imali utjecaj na zaključak. Prvenstveno se to odnosi na organizaciju rada, dobro planiranje radnih procesa i visoku motiviranost radnika, uz maksimalnu angažiranost svih raspoloživih radnih sredstava.

### iv. Pokazatelji likvidnosti

Likvidnost je svojstvo imovine ili njezinih pojedinih dijelova da se mogu pretvoriti u gotovinu dostatnu za pokriće preuzetih obveza. Poduzeća u svom poslovanju teže očuvanju likvidnosti odnosno sposobnosti da pravovremeno podmiruju svoje obveze.

	31.12.2012.	31.12.2013.	Indeks
<b>Koeficijent tekuće likvidnosti</b> (Kratkotrajna imovina/ Kratkoročne obveze)	<b>1,33</b>	<b>1,99</b>	149,62
<b>Koeficijent ubrzane likvidnosti</b> (Kratkotrajna imovina - zalihe/ Kratkoročne obveze)	<b>0,77</b>	<b>1,23</b>	159,74
<b>Koeficijent trenutne likvidnosti</b> (Novac/ Kratkoročne obveze)	0,18	0,17	<b>94,44</b>
<b>Koeficijent financijske stabilnosti</b> (Dugotrajna imovina/ Kapital + dugoročne obveze)	0,87	0,76	<b>87,36</b>

Analizom pokazatelja likvidnosti uočava se pozitivna tendencija, Društvo je u mogućnosti uredno podmirivati kratkoročne obveze i tekuće aktivnosti.



#### v. Pokazatelji zaduženosti

Pokazatelji zaduženosti ukazuju na odnos zaduženosti i udjela vlastitog financiranja poslovanja poduzeća. Oni mjere koliko se poduzeće financira iz tuđih sredstava, odnosno koliko je imovine financirano iz vlastitog kapitala, a koliko iz tuđeg kapitala.

	31.12.2012.	31.12.2013.	Indeks
<b>Koeficijent zaduženosti</b> (Ukupne obveze/ Ukupna imovina)	<b>0,50</b>	<b>0,39</b>	78,00
<b>Koeficijent vlastitog financiranja</b> (Kapital i rezerve/ Ukupna imovina)	<b>0,51</b>	<b>0,61</b>	119,61
<b>Stupanj pokrića I</b> (Kapital i rezerve/ Dugotrajna imovina)	0,71	0,98	<b>138,03</b>
<b>Stupanj pokrića II</b> (Vlasnička glavnica + dugoročne obveze/ Dugotrajna imovina)	0,90	0,96	<b>106,67</b>

Pokazatelji solventnosti upućuju na pozitivan trend. Iako su koeficijenti zaduženosti i vlastitog financiranja zadovoljavajuće razine, stupanj pokrića I i II imaju tendenciju rasta i nakanu da zadovolje zlatno bankarsko i bilančno pravilo.

#### vi. Pokazatelji aktivnosti

Pokazatelji aktivnosti mjere efikasnost s kojom poduzeće koristi vlastite resurse te kojom brzinom imovina cirkulira u poslovnom procesu. Zato se često pokazatelji aktivnosti nazivaju koeficijentima obrtaja, koji se računaju iz odnosa prihoda i prosječnih stanja imovine. Koeficijent obrtaja ukupne imovine pokazuje odnos između ukupnih prihoda i ukupne imovine, odnosno koliko se puta u jednoj godini imovina pretvori u prihode. On pokazuje intenzitet uporabe ukupnog kapitala za financiranje imovine. Koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine kao što se iz tablice vidi pokazuje odnos između ukupnih prihoda i ukupne kratkotrajne imovine.

Koeficijent obrtaja potraživanja pokazuje koliko puta godišnje se potraživanja naplate, odnosno pretvore u novac. Trajanje naplate potraživanja u danima računa se koristeći ovaj koeficijent, a naziva se dani vezivanja sredstava. Dani vezivanja sredstava dobiju se stavljanjem u odnos broja dana u godini (365) i koeficijenta obrtaja potraživanja. Što je veći koeficijent obrtaja to su manji dani vezivanja sredstava, odnosno kraće je trajanje naplate potraživanja, tj. potraživanje se brže naplaćuje.



	<b>31.12.2012.</b>	<b>31.12.2013.</b>	<b>Indeks</b>
<b>Koeficijent obrtaja ukupne imovine</b> (Ukupni prihod/ Ukupna imovina)	<b>1,14</b>	<b>1,22</b>	107,01
<b>Koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine</b> (Ukupni prihod/ Kratkotrajna imovina)	<b>4,34</b>	<b>3,30</b>	76,04
<b>Koeficijent obrtaja potraživanja</b> (Prihodi od prodaje/ Potraživanja)	9,82	6,24	<b>63,54</b>
<b>Dani vezivanja sredstava</b> (Broj dana u godini (365)/ Koeficijent obrtaja potraživanja)	37,17	58,49	<b>157,36</b>

S aspekta učinkovitosti upotrebe kapitala u ostvarivanju prihoda kroz koeficijent obrtaja ukupne imovine vidljiva je pozitivna tendencija, no koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine i koeficijent obrtaja potraživanja upućuju na pogoršanje. Kako su prihodi u direktnoj vezi s kratkotrajnom imovinom i potraživanjima, dani vezivanja sredstava su produženi te je vidljiva otežana naplata prihoda.



## 4. IZVJEŠTAJ O ORGANIZACIJI I DJELATNICIMA

### a) Izvještaj o djelatnicima

Broj zaposlenika	31.12.2012	31.12.2013	Razlika
VSS i više	4	5	1
VŠS	3	3	0
SSS	35	40	5
NSS	48	32	16
<b>Ukupno</b>	<b>90</b>	<b>80</b>	<b>10</b>

Iz navedene tablice razvidno je smanjenje zaposlenih u odnosu na isti datum 2012.g. Iz razloga smanjenog opsega posla, nije postojala potreba za angažmanom dodatnog broja zaposlenih.

## 5. IZLOŽENOSTI RIZICIMA I UPRAVLJANJE RIZICIMA

Rizik likvidnosti (u slučaju nemogućnosti pravovremenog podmirenja obveza, osvrst na aktivnosti oko naplate)

Planiranjem novčanih tokova na tjednim razinama, te njihovom kontrolom, naplatom potraživanja u ugovorenim rokovima, te ovog trenutka uložnim dodatnim angažmanom na naplati potraživanja s osnove dnevnih parkirnih karata (ovrhe), nastojimo izbjeći nemogućnost podmirenja svojih obveza.



## 6. RAZVOJNI PLANOVI

Pregled ulaganja u opremu i građevinske objekte u 2014.g. prikazan je u tabeli u nastavku.

Red. br.	Pregled ulaganja - naziv	Plan za 2014.g.	I.Prijedlog izmjena i dopuna
1	2	3	4
	<b>VOZILA I OPREMA</b>		
1.	Kamion za platformu	600.000,00	-
2.	Traktor		200.000,00
3.	Ophodarsko vozilo	150.000,00	150.000,00
4.	Posipač	69.000,00	69.000,00
5.	Malčer sa sakupljačem trave		60.000,00
6.	Čistilica nogostupa		100.000,00
7.	Motorna kosa FS 450	12.000,00	-
<b>1.-7.</b>	<b>Ukupno vozila i oprema</b>	<b>831.000,00</b>	<b>579.000,00</b>
	<b>GRAĐEVINSKI OBJEKTI</b>		
8.	Građevina za skladištenje opasnih i zapaljivih tekućina	60.000,00	100.000,00
<b>1.-8.</b>	<b>Ukupna ulaganja</b>	<b>891.000,00</b>	<b>679.000,00</b>

Planiranim ulaganjima tehnička opremljenost Društva bila bi podignuta na višu razinu. Zbog starosti i dotrajalosti opreme, vozila i strojeva neophodna je njihova zamjena, u planu je također nabava dostavnog vozila namijenjenog ophodarskoj službi, te nabava posipača za potrebe zimske službe i novih motornih kosilica za potrebe održavanja javnih zelenih površina, sve u cilju poboljšanja opremljenosti i podizanja kvalitete u pružanju usluga. Iz razloga usklađenja s važećom zakonskom regulativom potrebno je također izvršiti i ulaganje u građevinu za skladištenje opasnih i zapaljivih tekućina, koja zahtjeva veća ulaganja od prvotno planiranog iznosa. Prvim ovogodišnjim izmjenama i dopunama Plana ulaganja smanjen je iznos planiranih sredstava koji je raspoređen u okviru prioritarnih nabavki. U vidu samoodrživog rada i razvoja Društva, uspostavljeni su kontakti na projektu izrade kompostane, kojom bismo našu uslugu proširili na još jednu novu djelatnost.





## 7. OČITOVANJA TIJELA TRGOVAČKOG DRUŠTVA

Nadzorni odbor je na svojoj 6. sjednici održanoj 12. lipnja 2014. godine razmotrio poslovanje Društva u razdoblju od 01. siječnja do 31. prosinca 2013. godine.

Godišnje financijsko izvješće za izvještajno razdoblje jednoglasno je usvojeno u cijelosti.

DIREKTOR:

Goran Groš, mag.oec.

## PRILOZI

- GFI-POD za 2013.g.